



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/20-02/48

URBROJ: 536-03-01-02/02-20-02

Zagreb, 31. ožujka 2020.

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti Državnom inspektoratu za zaključenje
Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Državnom inspektoratu daje se suglasnost za zaključenje ugovora o zakupu poslovnog prostora u Sisku, I. K. Sakcinskog 24, površine 160,89m², na I. katu poslovne zgrade sagrađene na zkč.br. 1231/5, zkč.br. 1232/2 i zkč.br. 1237/2 u zk.ul. 3350 k.o. Sisak Stari i jednog parkirnog mjesto na parkiralištu ispred poslovne zgrade koja je predmet ovog zakupa, izgrađeno na zkč.br. 1231/5 u zk.ul. 3350 k.o. Sisak Stari.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Hrvatski telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21, OIB: 81793146560.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se po cijeni zakupnine u ukupnom iznosu od 834,45 Eura (slovima: osamstotridestčetiriEuraičetrestpetcenti) mjesečno (5,00 Eura/m² za poslovni prostor plus 30 Eura/PGM), u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a svakog prvog dana u mjesecu za zakup tekućeg mjeseca. U navedeni iznos nije uračunat iznos PDV-a.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

Državni inspektorat osigurat će u državnom proračunu sredstva za zakup kroz čitavo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu će se sklopiti će se na određeno vrijeme u trajanju od tri godine i primjenjuje se za razdoblje od 1. travnja 2020. do 31. ožujka 2023. godine.

Državni inspektorat obvezuje se dostaviti Ministarstvu državne imovine presliku potpisanog Ugovora za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

IV.

Državni inspektorat će provesti ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Sisku, I. K. Sakcinskog 24.

V.

Ova Odluka od dana 31. ožujka 2020. godine, Klasa: 372-01/20-02/48, Urbroj: 536-03-01-02/02-20-02, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Državni inspektorat
2. pismohrana – ovdje